

PREFEITURA DE FERVEDOURO - MINAS GERAIS

REFORMA INTERNA - PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL					LOCAL: CÂMARA MUNICIPAL DE FERVEDOURO				
MUNICÍPIO: FERVEDOURO/MG					BDI	20,94%			DATA: 17/06/2026
ITEM		REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO COM BDI	P. TOTAL	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$	3.032,28
103689	1.1	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	R\$ 381,51	R\$ 461,40	R\$	2.076,29
97645	1.2	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,80	R\$ 27,59	R\$ 33,37	R\$	60,06
106122	1.3	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	3,24	R\$ 80,57	R\$ 97,44	R\$	315,22
97663	1.4	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UNID.	2,00	R\$ 14,14	R\$ 17,10	R\$	34,20
97622	1.5	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,18	R\$ 62,98	R\$ 76,17	R\$	546,51
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$	4.974,01
90776	2.1	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	R\$ 56,34	R\$ 68,14	R\$	1.635,30
90778	2.2	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	R\$ 136,69	R\$ 165,31	R\$	1.983,75
3			ALVENARIA					R\$	1.354,95
103349	3.1	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	7,50	R\$ 82,08	R\$ 99,27	R\$	744,51
87878	3.2	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	15,00	R\$ 5,52	R\$ 6,68	R\$	100,14
87554	3.3	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	15,00	R\$ 28,13	R\$ 34,02	R\$	510,31
4			PISO					R\$	11.697,07
87257	4.1	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	93,87	R\$ 64,19	R\$ 77,63	R\$	7.287,61
88650	4.2	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	30,90	R\$ 12,27	R\$ 14,84	R\$	458,54
94990	4.3	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	3,68	R\$ 887,49	R\$ 1.073,33	R\$	3.950,93
5			REVESTIMENTO PAREDES					R\$	21.595,88
104612	5.1	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	104,02	R\$ 98,39	R\$ 118,99	R\$	12.377,64

104598	5.2	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA MEIA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE 1,20M DE ALTURA, APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	66,09	R\$ 115,33	R\$ 139,48	R\$ 9.218,24
6			PINTURA	R\$ 29.194,68				
			Pintura:					
ED-50505	6.1	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	946,70	R\$ 2,97	R\$ 3,59	R\$ 3.400,47
			Lixamento de toda a superfície a ser pintada.					
ED-50498	6.2	SETOP	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	709,94	R\$ 15,22	R\$ 18,41	R\$ 13.067,91
			Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de selador de tinta para pintura PVA ; tinta látex (plástica) à base de PVA, solúvel em água, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta látex PVA, em duas demãos conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa ou não. Não remunera o emassamento.					
ED-50451	6.3	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	236,76	R\$ 15,14	R\$ 18,31	R\$ 4.335,15
			Tinta acrílica em parede externa, sem emassamento (duas demãos) Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de selador de tinta para pintura acrílica; tinta à base de emulsão 100% acrílica, solúvel em água, acabamento fosco acetinado, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta acrílica, em duas demãos conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa ou não.					
ED-50493	6.4	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	30,24	R\$ 28,97	R\$ 35,04	R\$ 1.059,50
			Óleo ou esmalte em esquadrias de madeira com duas demãos, sem massa corrida, com fundo nivelador p/ madeira Será medido por área de superfície preparada e pintada (m²): A) Em portas, portões, guichês com batente, pela área da peça multiplicada por 3 (três). Não havendo batente, medição pela área da peça multiplicado por 2 (dois); B) Em janelas e portas com batentes de madeira, com venezianas ou persianas de enrolar, pela área da peça multiplicada por 5 (cinco); C) Em cercas e gradis, pela área de projeção do conjunto no plano vertical, considerada apenas uma vez. O item remunera o fornecimento de fundo branco fosco, para superfície de madeira, o fornecimento de tinta esmalte à base de resinas alquídicas ou óleo, diluente aguarrás; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta esmalte, em duas demãos , sendo a primeira demão aplicada como fundo selante, conforme especificações do fabricante.					
102494	6.5	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M²	59,40	R\$ 81,10	R\$ 98,08	R\$ 5.826,09
100736	6.6	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	72,00	R\$ 17,29	R\$ 20,91	R\$ 1.505,56
7			FORRO DE GESSO	R\$ 8.117,29				

96113	7.1	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M²	130,15	R\$ 51,57	R\$ 62,37	R\$ 8.117,29
8			LOUÇAS	R\$ 1.871,38				
86932	8.1	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID.	1,00	R\$ 626,19	R\$ 757,31	R\$ 757,31
86941	8.2	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40 CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID.	1,00	R\$ 921,17	R\$ 1.114,06	R\$ 1.114,06
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.729,49				
104328	9.1	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	4,00	R\$ 78,99	R\$ 95,53	R\$ 382,12
104327	9.2	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	4,00	R\$ 21,48	R\$ 25,98	R\$ 103,91
89714	9.3	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00	R\$ 42,84	R\$ 51,81	R\$ 1.243,46
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.987,21				
1	10.1	CPU	Luminária tipo Spot Embutido Quadrado Recuado Dicroica Mr16 Branco + Lâmpada 6500k Branco - Frio	UNID.	20,00	R\$ 23,90	R\$ 28,90	R\$ 578,09
2	10.2	CPU	LUMINÁRIA TIPO Plafon Paineled 30x30 Embutir Quadrado 6500k Branco Frio 32w	UNID.	15,00	R\$ 48,13	R\$ 58,21	R\$ 873,13
ED-49271	10.3	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 20A	UNID.	3,00	R\$ 52,68	R\$ 63,71	R\$ 191,13
ED-50373	10.4	SETOP	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HR.	40,00	R\$ 27,80	R\$ 33,62	R\$ 1.344,85
11			REAJUSTE EM TELHADO	R\$ 25.928,83				
94213	11.1	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	75,45	R\$ 64,28	R\$ 77,74	R\$ 5.865,50
92580	11.2	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	75,45	R\$ 50,20	R\$ 60,71	R\$ 4.580,71
94229	11.3	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,00	R\$ 185,41	R\$ 224,23	R\$ 13.454,09
94231	11.4	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	30,00	R\$ 55,91	R\$ 67,62	R\$ 2.028,53
12			OUTROS	R\$ 12.331,96				
ED-51159	12.1	SETOP	FORNECIMENTO DE 2 PORTAS EM VIDRO TEMPERADO 8 MM 0,80X2,10 (BANHEIRO E SECRETARIA)	M2	3,36	R\$ 272,21	R\$ 329,21	R\$ 1.106,15
106317	12.2	SINAPI	BOX EM L DE CORRER, COM VIDRO TEMPERADO 8 MM, 90X90X190 CM, 2 FOLHAS FIXAS, 2 FOLHAS MÓVEIS, PERFIS E FERRAGENS EM ALUMÍNIO. AF_11/2025	UNID.	1,00	R\$ 1.427,00	R\$ 1.725,81	R\$ 1.725,81

94573	12.3	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,60	R\$ 310,19	R\$ 375,14	R\$ 1.350,52
101966	12.4	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	20,00	R\$ 152,81	R\$ 184,81	R\$ 3.696,17
106791	12.5	SINAPI	REVESTIMENTO DE DEGRAUS DE ESCADA EM GRANITO. AF_02/2026	M2	4,90	R\$ 341,32	R\$ 412,79	R\$ 2.021,03
88315	12.6	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES – SERVIÇOS DE SERRALHERIA PARA REAJUSTE DE GUARDA CORPO LATERAL	HR.	24,00	R\$ 31,44	R\$ 38,02	R\$ 912,56
100866	12.7	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID.	1,00	R\$ 346,34	R\$ 418,86	R\$ 418,86
100863	12.8	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID.	1,00	R\$ 662,62	R\$ 801,37	R\$ 801,37
91304	12.9	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UNID.	1,00	R\$ 127,83	R\$ 154,60	R\$ 154,60
3	12.10	CPU	Massa Acrílica Quartzolit Repara Trinca Branco 1,5kg Correção de Fissuras	UNID.	2,00	R\$ 59,90	R\$ 72,44	R\$ 144,89
Nome do técnico responsável pela elaboração da planilha: LARISSA FACCHINI BARBOSA				TOTAL GERAL =				R\$ 124.815,04
Responsável Legal pelo Município: DR. CARLOS CORÍNDON DE ARAÚJO				BDI OBRA =	20,94%			
CREA/CAU/CFT:		CREA MG 316376/D						

